

Zadavatel: **Obec Oznice**
Sídlo: **756 24 Oznice 109**
IČ: **00304140**
DIČ: **CZ00304140**

Akce: **Stavební úpravy objektu Oznice č.p. 91, parc.č. St. 129,k.ú. Oznice**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

1) V části projektové dokumentace je u oken O/3, O/5, O/8 a O/7 uveden požadavek na extérní žaluzie. Zároveň je u oken O/1, O/2, O/3, O/5, O/7 a O/8 uveden odkaz T/1-8.

Dotaz:

Žádáme doplňující informaci k ovládání venkovních žaluzií a to, bude navíc požadováno i ovládání dálkovým ovladačem? Zároveň žádáme o upřesnění barevného provedení lamel žaluzií (šedá jako plastová okna)?

Žádáme o doplnění tabulky výpisů k odkazům T.

Odpověď: Venkovní žaluzie budou ovládány dálkovým ovladačem. Lamely v barevném provedení antracit.

Výpis výplní k odkazům T doplněn.

2) Ve výkresové části - D.1.1.3-9 navrhovaný 1NP, jsou zakresleny nové otvory u m. č. B1.13 a B1.18, avšak bez označení a bez rozměrů.

Dotaz:

Budou součástí díla i tyto výplně otvorů? Pokud ano, žádáme o jejich doplnění do výkresové části tabulky otvorů a výkazu výměr.

Odpověď: Ano, budou. Doplněno ve výkazu výměr a tabulce otvorů.

3) Ve výkresové části - výpis 1 - výplně otvorů není uveden požadavek na povrchové materiálové provedení interiérových dveří a obložkových zárubní – CPL, HPL? Ve výkazu výměr je jen požadavek na laminátové provedení nepožárních dveří.

Dotaz:

Žádáme o upřesnění požadavku barevného provedení a materiálové povrchové úpravy interiérových dveří a obložkových zárubní.

Odpověď: Interiérové dveře budu v odstínu dub, materiál HPL laminát.

4) V příloze Projektové dokumentace – PBŘ je mimo jiné uvedeno:

Rozvaděče

Elektrorozvaděče dle ČSN 73 0848 09/2023 Elektrické rozvaděče, které budou umístěny na nechráněných únikových cestách a budou napájeny napětím více jak 200 V, a jejichž jmenovitý proud je zároveň větší jak 25 A, musí splňovat požární odolnost min. EI 30- S200

Přenosné hasicí přístroje

Hasicí přístroje dle vyhlášky č.23/2008 Sb a ČSN 73 0802

PU N 1.2, N 2.5. a N 3.4. - 1 ks přenosného hasicího přístroje s hasicí schopností 21 A, typ PG 6

V soupisech prací jsme nenalezli v položkách rozvaděčů popis na požadovanou požární odolnost EI 30-S200. Zároveň jsme v soupisech prací nedohledali dodávku a montáž přenosného hasicího přístroje.

Dotaz:

Žádáme o prověření a případné doplnění požadavku na požární odolnost rozvaděčů v nechráněných únikových prostorách dle požadavku PBŘ.

Žádáme upřesnění, bude-li přenosný hasicí přístroj součástí díla? Pokud ano, žádáme o doplnění do výkazu výměr.

Odpověď: Odolnost EI 30 rozvaděčů doplněna. PHP doplněny ve výkazu výměr.

4) Ve zveřejněné příloze SB004 – Stavební upravy objektu Oznice c.p.91 parcela st..c.129k.u.Oznice (zadání) (1) v listu 111 – Stavební část, jsou uvedeny položky č. 72 a 74:

| | | | | | |
|----|---|----------|---|-----|-------|
| 72 | M | 61182307 | zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm | kus | 4,000 |
| 74 | M | 61182309 | zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm | kus | 2,000 |

Dle výkresu D.1.1.3-9 navrhovaný 1NP jsou zakresleny obložkové zárubně pro tl. stěny 60-150 mm v počtu 5 ks (D/5 2x, D/6, D/7 a D/9), pro tl. stěny 260-350 mm žádné.

Dle tabulky výpisu otvorů nelze odvodit, zda-li dveře D/8 a D/9 mají mít obložkovou zárubeň.

Dotaz:

Žádáme upřesnění, zda chápeme správně, že obložková zárubeň pro tl. stěny 60-150 mm bude i u posuvných dveří D/9 i u dveří D/5 umístěných ve stěně tl. 500 mm? Pokud ano, žádáme o opravu počtu kusů položky 71 a 72 na 5 kusů.

Odpověď: Obložková zárubeň bude i posuvných dveří D/9 i u dveří D/5 umístěných ve stěně tl. 500 mm. Položky č. 71 a 72 opraveny na 5 ks.

Žádáme o upřesnění, zda chápeme správně, že položka č. 74 se vztahuje ke dveřím D/8? Pokud ano, žádáme o opravu položky pro tl. stěny od 260 – 500 mm

Odpověď: Ano, položka č. 74 se vztahuje ke dveřím D/8. Položka opravena.

5) Ve zveřejněné příloze SB004 – Stavební upravy objektu Oznice c.p.91 parcela st..c.129k.u.Oznice (zadání) (1) v listu 013 – Krov vč.střešní konstrukce, jsou uvedeny položky č. 1, 2, 71 a 73:

| | | | | | |
|---|----|-----------|--|---|-------|
| 1 | K | 413941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm | t | 0,810 |
| | VV | | vyztužení vaznice | | |
| | VV | | "UPE 160" (10,25+3,5+3,4+3,5)*2*18,8*0,001 | | 0,776 |
| | VV | | "jakl 100/60" 0,6*8*6,99*0,001 | | 0,034 |
| | VV | | Součet | | 0,810 |

| | | | | | |
|----|---|----------|--|-------|-------|
| 2 | M | 13010934 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160 | t | 0,839 |
| VV | | | "UPE 160" (10,25+3,5+3,4+3,5)*2*18,8*0,001*1,08 | 0,839 | |

| | | | | | |
|----|---|-----------|--|---------|---------|
| 71 | K | 767995117 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg | kg | 809,992 |
| VV | | | zámečnický svařování, řezání | | |
| VV | | | vyztužení vaznice | | |
| VV | | | "UPE 160" (10,25+3,5+3,4+3,5)*2*18,8 | 776,440 | |
| VV | | | "jakl 100/60" 0,6*8*6,99 | 33,552 | |
| VV | | | Součet | 809,992 | |

| | | | | | |
|----|---|-----------|--|--------|--------|
| 73 | K | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 24,127 |
| VV | | | vyztužení vaznice | | |
| VV | | | "UPE 160" (10,25+3,5+3,4+3,5)*2*0,547 | 22,591 | |
| VV | | | "jakl 100/60" 0,6*8*(0,1+0,06)*2 | 1,536 | |
| VV | | | Součet | 24,127 | |

Zjistili jsme nesoulad mezi výše uvedenými položkami a výpisem zámečnických výrobků.
 Ve výpočtech pol. č. 1 schází vyztužení dle prvku Z/3 – UPE 160 $(6,9+2,4+2,3+2,4)*2*18,8*0,001 = 0,526 \text{ kg}$
 Ve výpočtech pol. č. 2 schází vyztužení dle prvku Z/3 – UPE 160 $(6,9+2,4+2,3+2,4)*2*18,8*0,001*1,08 = 0,569 \text{ kg}$
 Ve výpočtech pol. č. 71 schází vyztužení dle prvku Z/3 - UPE 160 $(6,9+2,4+2,3+2,4)*2*18,8 = 526,4 \text{ kg}$.
 Ve výpočtech pol. č. 73 schází vyztužení dle prvku Z/3 UPE 160 $(6,9+2,4+2,3+2,4)*2*0,547 = 15,316 \text{ m}^2$.

Dotaz:

Žádáme o ověření a opravu položek č. 1 na celkovou výměru 1,336 kg, č. 2 na celkovou výměru 1,408 t, č. 71 na celkovou výměru 1336,392 kg a č. 73 na celkovou výměru 39,443 m², vč. souvisejícího automatického přepočtu položky č. 8 – Přesun hmot = 1,467 t.

Odpověď: Položky opraveny.

Chápeme správně, že položka č. 1 se vztahuje k montáži vyrobených výrobků Z/2 a Z/3 na staveništi a položka č. 71 se vztahuje k dílenské výrobě prvků Z/2 a Z/3?

Odpověď: Ano.

6) Ve zveřejněné příloze SB004 – Stavební úpravy objektu Oznice c.p.91 parcela st..c.129k.u.Oznice (zadání) (2) v listu 111 – Stavební část je položka č. 70:

| | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---------|-------|--|
| 70 | K | 76666R005 | Montáž +dodávka kuchyňská linka rovná s dřezem s horními skříňkami s policemi dl.3,525m,hl.600mmvč.el.spotřebičů a všech doplňků | sestava | 1,000 | |
|----|---|-----------|--|---------|-------|--|

Ve Vysvětlení ZD č. 5 v odpovědích na dotazy č. 6 a 7 jste doplnili řízené ceny k pol. č. 52 až 55 v listu 121 a v pol. č. 55 až 57 v listu 131, ale u výše uvedené položky č. 70 listu 111 řízená cena chybí.

Dotaz:

Žádáme o doplnění řízené ceny k položce č. 70.

Viz upravený VV- nově položka č. 72

7) Ve zveřejněné příloze SB004 – Stavební upravy objektu Oznice c.p.91 parcela st..c.129k.u.Oznice (zadání) (2) v listu 121 – Stavební část jsou položky č. 47 a 48:

| | | | | | |
|----|---|------------|---|-----|-------|
| 47 | K | 766660021 | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně | kus | 4,000 |
| 48 | M | 61162038.2 | dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EW 30 D3 plné 800x1970-2100mm vč.kování a všech doplňků odk.D4 | kus | 4,000 |

Ve Vysvětlení č. 5 jste k těmto položkám doplnili řízené ceny.

| | | | | | | |
|----|---|------------|---|-----|-------|----------|
| 47 | K | 766660021 | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně | kus | 4,000 | 1 510,00 |
| 48 | M | 61162038.2 | dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EW 30 D3 plné 800x1970-2100mm vč.kování a všech doplňků odk.D4 | kus | 4,000 | 9 000,00 |

Avšak náš dotaz č. 5 ze dne 11. 4. 2025 byl na opravu popisu položky dveří z označení D/4 na správné označení D/3, pro pozdější pochyby.

Dotaz:

Žádáme o opravu popisu dveří na D3 a o informaci, zda má uchazeč opravdu dodržet stanovenou řízenou cenu u položek č. 47 a 48 listu 121?

Řízená cena u těchto položek odstraněna, popis dveří bude opraven v dalším vysvětlení

8) V dokumentu ZADÁVACÍ DOKUMENTACE v bodu 2.2 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE je mimo jiné uvedeno:

*Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit a takové vysvětlení, příp. související dokumenty uveřejnit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele a elektronickém nástroji **TENDER ARENA**.*

Na výše uvedeném profilu jsou však zveřejněna Vysvětlení ZD č. 1 až 4. Vysvětlení ZD č. 5 je pouze na profilu zadavatele **e-zakázky**.

Zřejmě omylem nebylo Vysvětlení ZD č. 5 uveřejněno také na profilu TENDER ARENA, což chápeme.

Dotaz:

Pro další možné vyloučení pochybení, může zadavatel každé další případné poskytnutí vysvětlení k ZD uveřejňovat na profilu dle bodu 2.2 Zadávací dokumentace, který je určen ZD nejen pro komunikaci uchazeče se zadavatelem k zaslání žádostí o vysvětlení k ZD uchazečem a poskytování vysvětlení/doplnění ZD zadavatelem, ale rovněž k podání nabídek a tudíž profil e-zakázky (na kterém je zveřejněna Výzva a ZD vč. příloh) již uchazeč v průběhu řízení nesleduje a bude jej opět sledovat až po odevzdání nabídek, kdy na profilu e-zakázky bude zveřejněno Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, v souladu s bodem 19 Zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek musí uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele, tzn. na portálu e-zakazky.cz, TENDER ARENA je pouze elektronickým nástrojem pro elektronickou komunikaci a pro příjem nabídek. Nicméně zadavatel se snaží odpovědi uveřejňovat na obou místech, vysvětlení č. 5 nedopatřením nebylo uveřejněno v elektronickém nástroji TENDER ARENA – již napraveno.

Zadavatel upravuje předpokládanou hodnotou zakázky s ohledem na výše uvedené úpravy a to na částku 23 832 329,05 Kč bez DPH

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že lhůta pro podání nabídek končí dne: 9.5.2025 v 09.00 hod.

V Oznici dne 22.4.2025